

ふれあう笑顔 つながる未来



# ワイドリフォームローン



住宅の増改築や修繕・模様替えなど、JAは安心プランで応援します!!

ご融資金額  
**最高1,500万円**

ご融資期間  
**最長20年以内**

**無担保**  
でお取り扱いします

**団体信用生命共済付**

変動金利  
(保証料込)

**年2.80%**

固定金利  
(保証料込)

**年3.30%**

JAカード一体型契約により  
変動金利 年2.5%  
固定金利 年3.0%

※最新のお借入利率につきましては、店頭でお問い合わせいただくか、当JAホームページにてご確認ください。  
<http://ja-shinakita.or.jp>

(平成30年3月15日現在)

- ローン商品の詳しい内容については、店頭にご用意しております商品概要説明書またはJA新あきたのホームページに掲載しております。
- ※ お申込み時の金利が、実行金利となります。
- ※ 上記金利は、金融情勢の変化により見直しさせていただく場合があります。

#### 【ワイドリフォームローン商品概要】

○お使いみち:住宅の増改築・修繕または模様替え、車庫・物置などの設備工事資金  
リフォームローンや住宅ローンの借換資金等

○お借入れ期間:6ヶ月以上20年以内

○お借入れ金額:10万円以上1,500万円以内(所要金額の範囲内)

○お借入れ利率:

・【変動金利型】

当初のご融資利率については毎年3月1日、9月1日現在の当JAの住宅ローンプライムレートを基準とし、それぞれ4月1日、10月1日から適用します。  
また、ご融資後の利率については、4月1日、10月1日現在の当JAの住宅ローンプライムレートを基準として、年2回見直しを行います。4月1日基準の融資利率は6月約定返済期日の翌日から、10月1日基準の融資利率は12月約定返済期日の翌日から適用されます。

【固定金利型】

貸付実行時の金利を最終償還時まで適用いたします。

※ ローンのご利用は、当JA所定の資格・要件を満たす方に限らせていただきます。

※ ローン商品の詳しい内容については、店頭にて説明書をご用意しております。

※ 店頭にて返済額の試算を承っております。

○ご返済方法:元利均等返済。月賦返済と年2回増額返済併用のいずれかをお選びいただけます  
(年2回の増額返済の割合はお借入額の50%以内)。

○担保:不要です

○事務取扱手数料:10,800円(税込)

○繰上手数料:全額繰上返済される場合のみ、借入残高に応じて事務手数料をいただきます。

・借入残高1,000万円以上の場合 32,400円(税込)

・借入残高500万円以上1,000万円未満の場合 21,600円(税込)

・借入残高500万円未満の場合 10,800円(税込)

※一部繰上返済につきましては、手数料は徴収いたしません。

○保証:併ジャックスの保証をご利用いただけます。土地・建物の所有者が借入者と異なる場合は、所有者を連帯保証人とさせていただきます。

○団体信用生命共済:団体信用生命共済にご加入いただけます。なお、共済掛金はJAが負担いたします。

○保証料:保証料は金利に含まれています。(保証料率1.0%)

JA新あきた  
TEL 018-832-6618

詳しくは当JAのホームページをご覧ください (<http://ja-shinakita.or.jp>)

「JAとのお取引はこれから」というお客様もお気軽にお問い合わせ・ご相談ください。  
(ご利用に関しては、組合員加入のための出資が必要となります。詳しくは店頭でおたずね下さい)